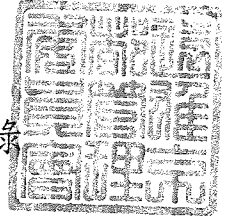


遠雄京都第二管委會第三次臨時會會議紀錄
(物、俱管廠商投標資格審核)



會議時間：101年8月9日19:00~101年8月9日21:30

會議地點：遠雄京都視聽室

會議主席：方主任委員人豪

會議記錄：物管經理 洪品翊

應到人數：19人 實到人數：10人

出席人員：

A1-09F 蘇榮哲	A3-04F 浦達民	B1-11F 張志宇
C2-05F 陳瑞臨	C6-04F 葉坤煌	D1-06F 張綉蕙
E2-17F 黃東龍	E6-03F 方人豪	F3-04F 方上鵬
F3-17F 薛永宗		

請假委員：A2-10F 楊偉宏	B1-10F 宋嘉琪	B5-09F 蔡李美齡
C5-04F 陳繼國	D3-10F 唐春金	D3-13F 沈祐民
E2-13F 馮佩淑	F3-11F 張素榕	S9-01F 林幼絃

列席單位人員：物管洪經理、俱管傅經理。

壹、主席報告：略。

貳、討論事項：

議題一、101年度物管、俱管聯合招標作業，投標廠商資格審查案。

說明：1. 依據第二屆管委會第二次臨時會辦理。

2. 至截標時間為止共有六家物業保全公司檢送文件資料參與投標。

分別為合家物業、傑明皇家、家和保全、良福保全

、天下保全、僑樂物業。

決議：經在場十位委員審查研議結果，為使招標作業順利進行，

全體委員無異議贊成將廠商證件審查表作如下修訂：

1. 刪除廠商需提供之基本資料附件

〔二、廠商公司及負責人印鑑模單正本〕及〔六、配合廠商之配合授權切結書〕

2. 將【四. 最近三年無退票紀錄之金融機構證明文件正本】

更改為：【四. 101 年內無退票紀錄之金融機構證明文件】；惟得標廠商需於簽約前補齊招標公告日後之無退票紀錄之金融機構證明文件正本。

3. 參與此次投標六家公司皆通過資格審查。部分資料未齊全者需於 8/10 前補齊，否則取消入選資格。需補件者送：

傑明皇家公司：報價單一份

合家物業公司：機電人員甲種電匠證照影本

家和保全公司：

A. 繳交營業稅證明資料影本(欠兩期)

B. 目前仍受委託管理之 300 戶以上社區(補合約簽約日期)

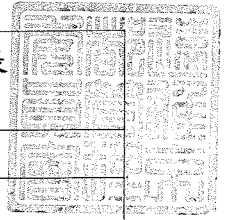
C. 押標金

參、下次開會時間確認：101 年 8 月 11 日，晚上 19：00。

主席簽名	記錄簽名
李人孝	經理 張品剛
	秘書 陳妙芬

2024年11月11日

遠雄京都社區第二屆管理委員會物、俱管廠商投標資格審核議簽到表
(第三次臨時會議)



日期:101年8月9日

時間19:00

地點:視聽室

出席人員

委員職稱	戶別	姓名	簽名	進場時間	離場時間
主任委員	E6-03F	方人豪		19:00	
副主任委員	E2-17F	黃東龍		19:00	
監察委員	C2-05F	陳瑞臨		19:00	
監察委員	B1-10F	宋嘉琪			
財務委員	D3-10F	唐春金			
財務委員	B5-09F	蔡李美齡			
行政委員	A1-09F	蘇榮哲		19:00	
行政委員	C5-04F	陳繼國			
行政委員	C6-04F	葉坤煌		19:15	
行政委員	F3-17F	薛永宗		20:00	
工務委員	A3-04F	浦達民		18:50	
工務委員	F3-04F	方上鵬		19:20	
環保委員	S09	林幼絃			
環保委員	A2-10F	楊偉宏			
安全委員	D1-06F	張綉蕙		19:45	
安全委員	B1-11F	張志宇		19:40	
安全委員	D3-13F	沈祐民			
康樂委員	E2-13F	馮佩淑			
康樂委員	F3-11F	張素榕			

1010809