

遠雄大學之城翡冷翠住店區休閒會館招標公告

翡冷翠(四)招字第 004 號

壹、 主旨-遠雄翡冷翠社區休閒會館委託經營管理服務招標

貳、 招標範圍：

一、標的名稱：遠雄翡冷翠社區休閒會館物業管理。

二、標的物：遠雄翡冷翠社區休閒會館暨相關運動休閒設施。(新北市樹林區學勤路 450 號)

三、經營管理範圍：

(一)公共設施:中庭兩側樓梯、會館接待櫃台、游泳池各池及其附屬設施、兒童遊戲區、親子教室、會議室、健身房、韻律教室、男女三溫暖設施、男女整容區、男女淋浴區、VIP 湯屋、空中花園等。(二)前列設施座落空間與相連通迴廊及相關機電設備與機房。

參、 領取投標資料：

一、自 103 年 5 月 19 日 至 5 月 28 日 18:00 止，計十天。

二、有意參與投標之公司請上午 9AM 至下午 9PM 派員親至本社區物業管理中心領取標單資料：招標公告、投標須知。

三、領取標單資料工本費新台幣 200 元。

肆、 企劃書及標單截止收件日：

12 份企劃書及標單收件日為 103 年 6 月 1 日至 6 月 10 日下午 18:00 止，以親自送達密封附回執連或掛號郵寄(郵政戳記為憑)，遞交本社區物業管理中心(請信封上:註明休閒會館招標文件)。

伍、 廠商案場實際觀摩：

案場實際觀摩於 103 年 5 月 30 日下午 13:00 至 18:00 集中參觀。(請廠商來電預約登記實際觀摩時間)

陸、 本招標案將採合理有利標，專案委員於 6 月 14 日進行書審評比，並遴選最優廠商公司於 6 月 15 日上午進行企畫說明與進行開標評比。再由管理委員會票選一家得標並進行議價。

柒、 履約期間：自 103 年 7 月 1 日至 104 年 6 月 30 日止，為期 1 年。

捌、 聯絡方式：遠雄大學之城翡冷翠住店區管委會管理中心林總幹事 (02)2680-0749 下午 13~21 止。

主任委員 鄭志祥

中華民國一〇三年五月十九日

遠雄大學之城翡冷翠住店區管理委員會